



# El tercer edificio del Parque Científico comenzará a funcionar a final de mes

Las tres empresas y el Centro del Láser iniciarán los traslados la próxima semana

OMAR CASTRO  
SALAMANCA

El Parque Científico de la Universidad de Salamanca, con sede en Villamayor, continúa quemando etapas hacia su total puesta en funcionamiento. Tras las inauguraciones de sus dos primeros edificios, el M2 (en noviembre de 2010) y la Incubadora (el pasado septiembre), el turno llega ahora al tercer inmueble, el denominado M3, el más caro y de mayor tamaño de todos los edificios que se levantarán en el Parque.

Según ha podido saber este diario, el M3 comenzará a funcionar en la última semana de este mes o, en todo caso, a primeros de diciembre. Así lo confirmó ayer a El Adelanto el gerente de la infraestructura científica, José Miguel Sánchez.

En este inicio, el M3 arranca casi al 100% de ocupación de los espacios que gestiona el propio Parque Científico, merced a la instalación de tres empresas y, de manera provisional, el Centro del Láser. Las firmas que estrenarán el M3 serán Enne, GPM y la Corporación Financiera Arco.

Durante este mes se producirá el traslado de las diferentes compañías, de tal manera que la previsión es que los empleados de alguna de ellas puedan ya comenzar a desarrollar su actividad en el M3 a lo largo del presente mes de noviembre.

La distribución del edificio será la siguiente: en el sótano se ubicará el Centro del Láser, a la espera de que en 2013 se concluya el cuarto edificio del Parque Científico, su sede definitiva, el edificio M5.

## Planta para emprendedores

En la primera planta se instalarán Enne, GPM y Arco, utilizándola por completo. La planta baja se destinará a servicios comunes como el restaurante, una sala de reuniones, un laboratorio y la guardería, además de dos espacios para empresas, que son los únicos que le quedan libres a la Universidad a día de hoy.

A todo esto hay que añadir que la segunda planta se destinará íntegramente a facilitar espacios a emprendedores, en virtud de un convenio suscrito años atrás

El Parque Científico de la Universidad de Salamanca pondrá en marcha su tercer edificio a finales de este mes o primeros de diciembre, una vez se consume el traslado de las tres empresas que, junto al Centro del Láser, lo ocuparán desde su inicio.

Las firmas que se instalarán en el mayor inmueble (y más caro) de la infraestructura son Enne, GPM y la Corporación Financiera Arco. Además, toda una planta se reservará íntegramente a emprendedores a través de la gestión de ADE Inversiones.



Varias personas trabajan en el Parque Científico de la Universidad de Salamanca.

J. M. GARCÍA

## BALANCE DE LA GERENCIA

### Satisfacción por la alta ocupación empresarial

El gerente de la Fundación Parque Científico de la Universidad de Salamanca, José Miguel Sánchez Llorente, se muestra satisfecho por cómo se están desarrollando las cosas desde la puesta en marcha de los primeros edificios de la infraestructura, a finales del pasado año.

En este sentido, destaca que el M2 lleva alrededor de cinco meses (se inauguró hace justamen-

te ahora un año) al 100% de su ocupación, con alrededor de 280 empleados, aunque las previsiones de contratación de las empresas elevan a entre 300 y 310 los trabajos que se esperan.

Por su parte, la Incubadora, que se inauguró en septiembre, también está al 100% de su ocupación, mientras que el M3 abrirá con prácticamente todos los espacios de la Usal ocupados,

pendiente únicamente la planta reservada a ADE Inversión.

Por ello, Llorente destaca que pese a la complicada coyuntura económica "se demuestra que el Parque Científico era necesario" y valora que "se están haciendo las cosas bien". "Estamos contentos", concluye, aunque reconoce que el inicio de la devolución de los préstamos hace "difícil" la situación de la infraestructura.

por la Universidad de Salamanca con la Agencia de Inversiones y Servicios ADE, vinculada a la Junta de Castilla y León.

En total, serán cerca de 9.000 metros cuadrados que se añadirán a las infraestructuras ya existentes en el Parque Científico de la Universidad de Salamanca, con una inversión cercana a los 11 millones de euros.

Una vez puesto en marcha el tercer edificio, está previsto que se realice un acto simbólico de inauguración, aunque todo apunta a

que dada la cercanía de las elecciones generales y lo especial del mes de diciembre, con varias festividades, se posponga hasta el mes de enero para que sea más fácil cuadrar las agendas de las personalidades que acudan a la visita al inmueble.

## Guardería abierta

Precisamente, en relación con el edificio M3 del Parque Científico, recientemente se ha sacado a concurso la adjudicación de la guardería que se ubicará en sus insta-

laciones. Las empresas tendrán hasta el día 21 de este mes para presentar sus solicitudes.

Según se recoge en el pliego de condiciones para establecer el contrato para la gestión del centro, la guardería no será única y exclusivamente para los hijos de los miembros de la comunidad universitaria o los trabajadores del Parque, como se había pensando en un principio.

En concreto, las condiciones de adjudicación del servicio plantean que al menos el 40% de las

plazas se reservarán para estos colectivos, lo que supone que el resto estará a disposición de cualquier ciudadano.

La guardería comenzará su actividad en septiembre del próximo año 2012 y la empresa adjudicataria deberá abonar a la Fundación Parque Científico un canon de 2.680 euros más IVA al mes.

El precio de las plazas y las comidas lo fijará en su propuesta el adjudicatario, aunque los miembros de la Usal y el Parque tendrán un 10% de descuento. ■

## LOS EDIFICIOS

### ■ M2

El primer edificio del Parque Científico se inauguró en noviembre de 2010, destinado a la instalación de empresas. En la actualidad está al 100% de ocupación, con la presencia de firmas como Indra, Unkasoft, Interra o Clay. La inversión total fue de 4,5 millones de euros.

### ■ INCUBADORA

Fue el segundo edificio en ponerse en marcha, en septiembre de este año. Tiene como finalidad facilitar espacios a empresas que están iniciando su actividad, a medio camino entre un edificio de empresas y un vivero. Está también ocupado al 100%, con 13 compañías. El coste del inmueble ascendió a cerca de 2 millones de euros.

### ■ M3

Será el tercer edificio en funcionar, con una inversión cercana a los 11 millones de euros y 9.000 metros cuadrados. Albergará de manera provisional al Centro del Láser, además de a las empresas Enne, GPM y Arco. Una planta se destinará a emprendedores.

### ■ M5

Se inaugurará en 2013 y será la sede permanente del Centro del Láser. Costará 3,8 millones.

### ■ CIALE E INVERNADERO

Técnicamente no pertenecen al Parque Científico, aunque comparten espacios en el campus de Villamayor.