



LEOPOLDO ABADIA | DOCTOR INGENIERO INDUSTRIAL

“Cuando te hipotecas respondes con tu persona, no con la casa”

La popularidad le ha llegado en su jubilación gracias a su capacidad de explicar la economía de forma sencilla, como hará hoy en Salamanca. Aconseja huir de los productos bancarios y esperar para invertir en ladrillo, porque prevé que los pisos bajen aún más

B.H.

ALBERGA una amplia trayectoria profesional como doctor ingeniero industrial y profesor extranjero de la Harvard Business School. Fue miembro del equipo fundador del IESE, primera escuela de negocios a nivel mundial, en la que ejerció como profesor de Política de Empresa durante más de 31 años. A pesar de este bagaje, nunca ha sido tan conocido como a sus 78 años y tras publicar hace tres su documento “La Crisis Ninja”, considerado como la mejor explicación en español sobre la crisis económica. Apreciado por el público por su sencillez, humildad y sentido común, eleva al rango familiar la macroeconomía. Hoy ofrecerá una charla en el edificio FES de la Universidad a las 12:30 horas.

Ha publicado cinco libros en los últimos tres años, ofrece conferencias, actualiza su blog y participa en medios de comunicación, ¿su vida siempre ha sido así de dinámica? Siempre he trabajado mucho. Ahora también pero me estoy divirtiendo más y parece que trabajo menos.

Domina las redes sociales e internet, ¿también tiene “WhatsApp”?

Con 12 hijos o te subes al carro o te echan, aunque los 12 mandando mensajes puede saturar. Recomendando totalmente el uso de la tecnología y las redes sociales, pero hay que evitar que te hagan perder el tiempo. Lo del Twitter y Facebook es muy serio y en el blog hemos llegado a las 4,5 millones de visitas. Debe ser que la gente tiene muy poco que hacer (confiesa entre risas en un ataque de humildad).

¿Su éxito se debe a que poca gente aplica la sencillez a la economía?

Puede ser que la sencillez no sea habitual. Intento que cuando escribo algo lo haya entendido antes para que así lo comprenda todo el mundo. Mi sorpresa ha sido que el resultado ha sido positivo. Pienso que si descifro las situaciones a nivel familiar también lo entenderé al llevarlo a nivel global.

¿Es tan sencillo trasladar el nivel de la economía doméstica?

Sencilísimo. Si en casa ingresas 100 y gastas 700 la cosa va mal. Intentas subir los 100 y bajar los 700 para arreglarlo. Subir los 100 para el Estado es elevar los impuestos. A la gente le digo que estén tranquilos, todos los impuestos que se puedan subir se subirán y todos los gastos que se puedan recortar, se recortarán.

¿Es la solución?

El camino que han empezado los



El ingeniero y profesor de Política de Empresa, Leopoldo Abadía.

LOS CONSEJOS DE ABADÍA

¿COMPRAR UNA VIVIENDA. Nunca si es para invertir, porque el precio de los pisos bajará más. Si es para vivir sí, siempre y cuando se adapte a las necesidades y al precio de la economía familiar.

¿CUIDADO CON LOS PRODUCTOS FINANCIEROS. Abadía recomienda alejarse de ellos y sólo adquirirlos cuando se entiendan completamente, algo que a veces no hacen ni los propios bancarios, según el ingeniero. Si no se entiende, no se compra.

¿CONFIANZA EN BOLSA. Comprar acciones de empresas que cotizan en bolsa también es un terreno peligroso. Abadía aconseja que se adquiera sólo cuando se conoce de cerca la compañía y su solvencia, sin fiarse de informes interesados de determinadas sociedades.

¿HASTA LA GUERRA DE LOS 100 AÑOS TERMINÓ. El ingeniero reconoce que la crisis va a ser muy larga, dura y dolorosa. “Tendríamos que luchar por hacerla apasionante, ya vale de quejarse, hay que salir a la calle a hacer cosas y no permanecer en casa acurrucado llorando”, recomienda Leopoldo Abadía.

“Debemos estar tranquilos, todos los impuestos que se puedan subir se subirán y todos los gastos que se puedan recortar se recortarán”

que nos gobiernan ahora es bueno. Tengo la sensación de que estamos yendo a los eurobonos y que estos ajustes son el primer paso para que se aprueben.

Suena a que ya estamos intervenidos desde la Unión Europea.

Estamos intervenidos desde el 12 de mayo de 2010. El día antes Obama llamó por la mañana a Zapatero, el presidente chino por la noche y quiero pensar que Ángela Merkel a mediodía. Después Zapatero aseguró en el Congreso que había decidido poner en marcha

un plan de ajuste. Yo pensé, ¡no majo, te lo han decidido! Desde ese día estamos intervenidos. No tenemos que tener miedo, en este tiempo hemos vivido igual aunque estamos totalmente al dictado de otros.

¿Qué calculadora debemos usar para no entrar en quiebra?

Una grande y la cabeza. En España hemos hecho muchas locuras como el Estado de las Autonomías. A mí me gusta, pienso que si tengo un problema en el pueblo me lo resuelve mejor el alcalde, pero si para ello contrata a 100 asesores, coches oficiales y tiene que tener el AVE a la puerta, pues me sale más barato el ministro.

¿En qué campo está la oportunidad?

Siempre me escapo de esta pregunta. No lo sé, creo que no están en los campos sino en las personas.

¿Es el momento de comprar ladrillo?

Sí, si es para vivir, te gusta y reúnes las condiciones. Para invertir no porque tienen que bajar mucho más. La banca tiene 140.000 pisos que vender y lógicamente se los tienen que quitar de encima. No sé cuándo llegará el suelo, porque los bancos tienen mucha porquería en este sector.

¿Y productos financieros?

Yo tendría mucho cuidado. Hemos comprado estos productos sin tener ni idea y tampoco los que nos los vendían. Tú compras en chino, ellos venden en ruso y firmas, pero cuando se pierde pierdes tú. Hay que invertir en algo que entiendas bien. Se lo explicas a tu mujer, ella a ti, incluso a los nietos. Si en ese proceso alguien no entiende, no compres.

¿Acierta la reforma laboral?

En España hay un solo problema: 5,3 millones de parados. Hay que hacer reformas pero habría que haber empezado por la financiera. Los bancos han recibido un millón de millones de euros a un 1% para dar crédito, pero han invertido en deuda pública, que ofrecen el 4% para sanear toda la porquería que tienen. Para eso no hace falta mucho.

¿Está de acuerdo en la dación de vivienda para saldar la hipoteca?

Completamente de acuerdo. Cuando nos hemos hipotecado pensando que respondíamos con la casa al firmar, pero no, respondíamos con nuestra persona. Respondes con todo, con el hueso del pueblo, con las acciones y todo lo que posees sin saberlo. Lo que pasará con la dación es que en vez de darnos 120 nos van a dar 60 en el banco y habrá que negociar con otras entidades para encontrar lo mejor.