24/01/22

Pr: Diaria Tirada: 8.278 Dif: 6.735 30d: 14408424

Pagina: 9

Secc: LOCAL Valor: 4.014,27 € Area (cm2): 764,9 Ocupac: 81 % Doc: 1/1 Autor: R.D.L. | SALAMANCA Num. Lec: 40000







Imagen de la planta baja del inmueble.



Acceso a la antigua casa del conserje.

De casa del conserje a modernas oficinas

La Universidad ha llevado a cabo, dentro de la restauración de las Escuelas Menores, la reforma de la antigua vivienda situada en este patio que próximamente acogerá el Servicio de Doctorado

R.D.L. | SALAMANCA

OR una esquina del Patio de Escuelas de la Universidad de Salamanca se accede a las Escuelas Menores. espacio en el que se impartían las enseñanzas menores y que ahora acoge distintas dependencias universitarias, así como varias salas de exposiciones, entre ellas destaca la del famoso "Cielo de Salamanca". Muy cerca de ella y junto a la otra puerta de acceso al claustro, la situada en la calle La Plata, están ubicadas las dependencias que durante años fueron la casa del conserje y que próximamente acogerán el Servicio de Doctorado y el Vicerrectorado de Postgrado y Enseñanzas Propias

La Universidad de Salamanca ha aprovechado la rehabilitación de las Escuelas Menores para llevar a cabo una reforma integral de la antigua vivienda que, tras décadas en desuso, estaba en muy mal estado, con muchas humedades y la estructura deteriorada, según explica Eduardo Dorado, arquitecto de la institución académica. "Se ha rehabilitado la casa por completo manteniendo los muros perito



Patio de Escuelas Menores donde se sitúa el edificio rehabilitado.

metrales. También fue una prescripción de Patrimonio repetir la estructura de madera como la que tenía la casa en los mismos niveles e intentar aprovechar en cubierta la estructura que se pudiera, de manera que tiene las

cerchas y vigas originales", detalla Dorado.

Aunque la puerta que da acceso a este espacio pasa desapercibida para buena parte de los turistas que visitan las Escuelas Menores, detrás de ella se escon-

den 200 metros cuadrados que han pasado de ser una vivienda a transformarse en modernas oficinas diáfanas con mamparas de vidrio para cerrar algunos de los despachos.

La inversión total en Escuelas Menores y el sistema antiincendios de la Biblioteca Histórica ha sido sufragada por el Ministerio de Fomento y asciende a 1,6 millones de euros. La obra de la antigua vivienda del conserje incluida en esa inversión ha sido de 400.000 euros ya que, aunque es un inmueble pequeño, el arquitecto de la institución académica comenta que ha sido muy laboriosa.

La transformación ha sido total y con ella el pequeño edificio se ha convertido también en un espacio completamente accesible, puesto que dispone de ascensor, en el que unas 13 personas pasarán a trabajar capitaneadas por el vicerrector de Postgrado y Enseñanzas Propias, Nicolás Rodríguez.

Un ejemplo de cómo un viejo inmueble, con las obras necesarias, puede convertirse en un espacio funcional y tener un nuevo uso más acorde con los tiempos

LOS DETALLES

Oficinas con vistas

El edificio de la antigua vivienda del conserje está situado dentro del recinto de las Escuelas Menores de la Universidad de Salamanca, pero una parte del inmueble da a las calles de La Plata y de las Mazas.



Obra sufragada por Fomento

La rehabilitación de la casa del conserje forma parte del proyecto que el Ministerio de Fomento concedió a la Universidad de Salamanca para restaurar todas las Escuelas Menores y completar el sistema antiincendios de la Biblioteca Histórica, 1,6 millones.